

20/05/2025

تقرير الصباح للخدمات المالية

روابط أخبار



مؤشرات الأسواق	تحركات الأسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق العالمية	3,874.12	0.3	4.5	22.6	21.4	3.7	3.1	1.76%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة	1,166.65	(0.5)	8.5	15.0	15.2	1.9	1.7	2.68%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق المتقدمة	584.49	1.3	9.7	-	12.6	1.6	1.7	4.37%

أسواق الخليج	تحركات الأسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الخليجية	609.11	0.5	7.0	10.3	13.9	1.7	1.7	4.47%
بورصة مسقط	4,452.25	0.4	(2.7)	0.0	12.5	0.9	0.8	6.20%
السوق السعودية	11,405.28	(0.3)	(5.2)	17.5	22.2	2.1	2.4	4.04%
سوق دبي المالي	5,491.25	0.7	6.4	9.5	11.4	1.6	1.1	5.39%
سوق أبوظبي للأوراق المالية	9,665.74	0.1	2.6	18.3	22.0	2.5	2.4	2.38%
بورصة قطر	10,710.09	0.0	1.3	11.9	14.1	1.3	1.5	4.65%
بورصة البحرين	1,921.85	0.0	(3.2)	13.6	11.3	1.4	1.0	9.93%
بورصة الكويت	8,051.87	(0.3)	9.4	18.0	21.1	1.8	1.6	3.35%

آسيا	تحركات الأسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي لأسواق آسيا والمحيط الهادئ	610.62	(0.5)	7.2	16.2	17.1	1.9	1.8	2.63%
نيكاي 225	37,642.32	0.4	(5.6)	17.9	25.5	2.0	1.9	1.97%
إبن آند بي 200	8,350.50	0.7	2.3	20.7	19.4	2.3	2.2	3.53%
هانج سينج	23,655.37	1.4	17.9	11.8	11.0	1.3	1.1	3.50%
البورصة الوطنية الهندية	24,941.80	(0.0)	5.5	23.2	24.0	3.4	3.3	1.25%

الأسواق الأوروبية	تحركات الأسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الأوروبية	183.92	0.1	8.3	16.8	16.3	2.2	2.0	3.17%
مؤشر مورغان ستانلي للأسواق الناشئة في أوروبا	147.92	0.3	25.0	11.0	7.4	1.3	1.0	3.41%
فوتسي 100	8,699.31	0.2	6.4	13.0	14.1	2.0	1.8	3.53%
البورصة الألمانية	23,934.98	0.7	20.2	39.3	15.7	2.0	1.7	2.40%
كك 40	7,883.63	(0.0)	6.8	16.5	16.0	1.9	1.8	3.11%

الأسواق الأمريكية	تحركات الأسعار			مضاعف السعر آخر 12 شهر		مضاعف القيمة الدفترية آخر 12 شهر		العائد %
	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	مضاعف السعر	مضاعف السعر متوسط 5 سنوات	مضاعف القيمة الدفترية	مضاعف القيمة الدفترية متوسط 5 سنوات	
مؤشر مورغان ستانلي لأسواق شمال أمريكا	5,926.63	0.1	1.7	25.6	24.1	4.9	4.2	1.33%
إس آند بي 500	5,963.60	0.1	1.4	25.5	23.9	5.1	4.4	1.28%
داو جونز	42,792.07	0.3	0.6	23.7	21.5	5.4	4.8	1.68%
ناسداك	19,215.46	0.0	(0.5)	35.9	39.1	6.9	6.0	0.69%

مؤشرات السلع	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	الأداء منذ 10 سنوات % - الأعلى	الأداء منذ 10 سنوات % - الأدنى
مؤشر إس آند بي لأسعار السلع	533.0	0.0	-3.0	-35%	134%
الذهب بالوقية	3,211.2	-0.6	22.4	-6%	206%
خام برنت الأجل	65.3	-0.3	-10.8	-22%	40%
خام غمان للرميل	65.0	0.0	-14.6	-48%	252%
التحلب	9,523.5	0.8	8.6	-13%	120%
الفضة	32.3	-0.3	11.6	-7%	169%

مؤشرات صرف العملات الحالية	الأغلق الحالي	الأداء اليومي %	الأداء منذ بداية العام	الأداء منذ 10 سنوات % - الأعلى	الأداء منذ 10 سنوات % - الأدنى
مؤشر الدولار الأمريكي	100.2	-0.20	-7.61	-12%	13%
اليورو	1.1	0.12	8.68	-10%	17%
الجنيه الاسترليني	1.3	0.07	6.83	-16%	25%
الفرنك السويسري	0.8	0.11	8.87	-19%	3%
اليوان الصيني	7.2	-0.09	1.09	-2%	17%
الين الياباني	144.4	0.30	8.85	-11%	45%
الدولار الأسترالي	0.6	-0.71	3.60	-21%	12%
الريال العماني	0.4	-0.01	0.01	0%	0%
الدرهم الإماراتي	0.3	0.00	0.00	0%	0%
الجنيه المصري	50.0	0.02	1.60	-3%	557%
الليرة التركية	38.8	-0.14	-8.96	0%	1406%

أسعار فائدة البنوك لفترة 3 أشهر	العائد الحالية %	الأداء منذ بداية العام
أسعار الفائدة بين البنوك العالمية		
الولايات المتحدة الأمريكية	4.32	0.09
المملكة المتحدة	-	-
أوروبا	2.10	(0.57)
أسعار الفائدة بين البنوك الخليجية		
عمان	4.65	2.13
السعودية	5.34	0.91
الكويت	4.00	1.50
الإمارات	4.28	0.36
قطر	4.65	1.13
البحرين	5.65	1.52

عوائد المستندات الحكومية الخليجية	تاريخ الاستحقاق	العائد حتى الاستحقاق %
عمان	01/08/2029	5.17
أبوظبي	16/04/2030	4.38
قطر	16/04/2030	4.35
السعودية	22/10/2030	4.76
الكويت	20/03/2027	4.49
البحرين	14/05/2030	6.47

مؤشرات المستندات	إغلاق	الأداء اليومي	الأداء منذ بداية العام
	المؤشر الحالي	%	%
مؤشر S&P مينا للصكوك	146.71	-0.1%	2.6%
مؤشر S&P مينا للسندات	142.14	-0.3%	2.0%
مؤشر S&P مينا للصكوك والسندات	143.03	-0.2%	2.2%

المصدر: الخدمات المالية

محلية عُمانية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

بتكلفة 880 مليون ريال.. «نماء» تعلن المتأهلين لتطوير وتشغيل محطتي إنتاج الكهرباء في المسفاة والدقم

تحت رعاية صاحب السمو السيد بلعرب بن هيثم آل سعيد، وقَّعت مجموعة طلعت مصطفى المصرية، الرائدة في التطوير العقاري على مستوى الشرق الأوسط، اليوم الاثنين، اتفاقية مع وزارة الإسكان والتخطيط العمراني؛ لتطوير مشروعين، أحدهما عقاري والآخر سياحي، في مسقط، وقع الاتفاقية معالي الدكتور خلفان بن سعيد الشعلي وزير الإسكان والتخطيط العمراني، ورجل الأعمال المصري هشام طلعت مصطفى رئيس مجلس إدارة شركة مجموعة طلعت مصطفى مسقط للتطوير العقاري. وكشف رجل الأعمال هشام طلعت أن إجمالي القيمة الاستثمارية للمشروعين تصل إلى نحو 1.5 مليار ريال عُمانى، ويوفران نحو 13 ألف وحدة سكنية وفندقية على مساحة تربو على 4.9 مليون متر مربع، مشيرًا إلى أنه سيتم تطوير المشروعين بشكل مُتزامن على قطعتي أرض غرب العاصمة مسقط، وسيجرى ربطهما من خلال قطار كهربائي. مشروع سكني متكامل بمدينة السلطان هيثم وتمتد قطعة الأرض الأولى على مساحة 2.7 مليون متر مربع بمدينة السلطان هيثم، وسيتم تطويرها لتكون مدينة سكنية ذكية متكاملة الخدمات، على غرار مشروعات مجموعة طلعت مصطفى في مصر مثل "مدينتي". ويضم المشروع السكني نماذج متنوعة من الفيلات والشقق، إضافة إلى نادٍ اجتماعي رياضي على مساحة 190 ألف متر مربع، ومناطق تجارية وخدمية على مساحة 140 ألف متر مربع. ويقع المشروع في موقع متميز على بُعد دقائق من مطار مسقط الدولي. مشروع سياحي عالمي بإطلالة فريدة على بحر عُمان فيما تقع قطعة الأرض الثانية، في منطقة الشاخيظ الساحلية، وسيتم تطويرها لتكون مشروعًا سياحيًا عالميًا يقع على ساحل بحر عُمان؛ بمساحة تُقدَّر بحوالي 2.2 مليون متر مربع. ويتمتع المشروع بواجهة شاطئية تصل إلى حوالي 1760 مترًا. ويضم المشروع مارينا لليخوت وفندقًا سياحيًا ومناطق فيلات متنوعة بإطلالات فريدة على البحر، ومتصلة ببحيرات صناعية، ومجموعة من الكبائن والبنائات السكنية "شقق". ويتمتع المشروع السياحي بموقع استراتيجي على بُعد حوالي 4 كيلومترات من مدينة السلطان هيثم، وعلى بُعد دقائق من مطار مسقط الدولي. ويتخلل المشروع حديقة النسيم التراثية الترفيهية بمساحة 215 ألف متر مربع، توفر مساحات خضراء شاسعة وإطلالة مميزة لمختلف وحدات المشروع.

[المصدر: جريدة الوطن](#)

باستثمارات أكثر من 11.5 مليار ريال عماني .. تمديد اتفاقية منطقة الامتياز 53 حتى عام 2050

وقَّعت وزارة الطاقة والمعادن اتفاقية تمديد منطقة الامتياز رقم 53 حتى عام 2050 مع المشغل الحالي شركة أوكسيدنتال مخزنة، وبمشاركة شركائها، شركة أوكيو للاستكشاف والإنتاج، ومؤسسة النفط الهندي، وشركة ليوا، وشركة بي تي للإستكشاف والإنتاج. وتُعد هذه الخطوة الاستراتيجية جزءًا من جهود الوزارة لضمان استمرارية تشغيل حقل مخزنة وتعزيز إنتاج النفط من خلال تطبيق تقنية حقن البخار المتقدمة ومن خلال تعزيز تطوير مكامن ثلبيات في المنطقة، حيث مثل حقل مخزنة نموذجًا ناجحًا للتعاون بين الأطراف المشغلة، وأسهم على مدى السنوات الماضية في تحقيق تطورات ملموسة في معدلات الإنتاج حيث يعتبر الأعلى انتاجًا من النفط الخام يوميًا في حقول سلطنة عمان. وتنص الاتفاقية الجديدة على تمديد الامتياز حتى عام 2050، بما يتيح ضخ استثمارات تُقدَّر بأكثر من 11.5 مليار ريال عماني (حوالي 30 مليار دولار أميركي) على مدار فترة التمديد، تشمل نفقات رأسمالية وتشغيلية تهدف إلى تعزيز كفاءة العمليات الإنتاجية، وتطبيق أحدث تقنيات الاستخلاص لتعظيم الاستفادة من الموارد المتاحة في المنطقة.

[المصدر: جريدة الوطن](#)

انخفاض في إجمالي منتجات المصافي بسلطنة عُمان بنهاية مارس الماضي 1.8%

سجل إجمالي منتجات المصافي في سلطنة عُمان انخفاضًا بنهاية شهر مارس الماضي بنسبة 1.8 بالمائة، فيما ارتفع إنتاج وقود السيارات خلال شهر مارس 2025 مقارنة بالشهر السابق بنسبة 15.1 بالمائة وفق ما بينته الإحصاءات الأولية الصادرة عن المركز الوطني للإحصاء والمعلومات.

[المصدر: جريدة الوطن](#)

الشرق الأوسط - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

الائتماني A+ بنك التصدير والاستيراد السعودي يحصل على تصنيف

حصل بنك التصدير والاستيراد السعودي، على أول تصنيف ائتماني له من وكالة فيتش للتصنيف الائتماني، والتي منحت البنك تصنيف الجدارة الائتمانية للمصدر طويل الأجل (Long-Term Issuer Default Rating IDR) بدرجة A+ للعملاء الأجنبية والمحلية، مع نظرة مستقبلية مستقرة، بالإضافة إلى التصنيف قصير الأجل (Short-Term IDR بدرجة F1+).

[المصدر: أرقام](#)

سوق أبوظبي: التوزيعات النقدية ترتفع إلى 63.09 مليار درهم (+11%) خلال العام 2024.. بعائد نقدي 3.8%
أظهرت دراسة أجرتها أرقام حول الشركات المدرجة في سوق أبوظبي للأوراق المالية، والتي أفرت توزيع أرباح نقدية على المساهمين عن نتائج أعمالها لعام 2024، أن عدد الشركات التي وزعت أرباحاً نقدية عن الفترة بلغ 47 شركة من أصل 82 شركة محلية مدرجة بالسوق الرئيسي، حيث بلغت قيمة التوزيعات النقدية بنهاية العام 63.09 مليار درهم، مقابل 56.94 مليار درهم خلال نفس الفترة من العام السابق. كما أظهرت الدراسة ارتفاع العائد النقدي للشركات التي قامت بالتوزيع إلى 3.8% خلال عام 2024، مقابل 4.1% خلال نفس الفترة من العام الماضي، فيما بلغ العائد النقدي 2.2% إذا أخذ بالاعتبار القيمة السوقية لجميع الشركات المدرجة، سواء التي قامت أو لم تقم بالتوزيع.
المصدر: أرقام

عالمية - أخبار اقتصادية وأخبار الشركات

موديز تخفض التصنيف الائتماني للبنوك الأمريكية الكبرى

أعلنت وكالة "موديز"، مساء الإثنين، خفض التصنيفات الائتمانية طويلة الأجل لكبرى البنوك الأمريكية، بعد أيام قليلة من خفض التصنيف الائتماني السيادي للولايات المتحدة. ، بنوك مثل "جيه بي مورجان" و"بنك أوف أمريكا" و"ويلز فارغو" و"بنك أوف نيويورك ميلون". وأشارت الوكالة في إعلانها إلى ضعف قدرة الحكومة الأمريكية على دعم هذه البنوك بعدما خفضت التصنيف الائتماني الممتاز لها مساء الجمعة. وأعلنت ، لتصبح بذلك آخر "AAA" من "Aa1" "موديز" عقب إغلاق جلسة نهاية الأسبوع الماضي، خفض التصنيف الائتماني للولايات المتحدة إلى وكالة رئيسية تجرد البلاد من تصنيفها المرتفع. وتسببت هذه الخطوة في موجاتٍ من القلق في الأسواق العالمية، حيث حذرت الوكالة من ارتفاع مستويات الدين والعجز المالي الحكومي، وفشل الإدارات الأمريكية المتعاقبة والكونجرس في الاتفاق على تدابير لعكس هذا الاتجاه.
المصدر: أرقام

النفط و المعادن

سعر نفط عُمان يرتفع 51 سنتاً

بلغ سعر نفط عُمان الرسمي اليوم تسليم شهر يوليو القادم 64 دولارًا أمريكيًا و35 سنتًا. وشهد سعر نفط عُمان اليوم ارتفاعًا بلغ 51 سنتًا مقارنة بسعر يوم الجمعة الماضي والبالغ 63 دولارًا أمريكيًا و84 سنتًا. تجدر الإشارة إلى أنَّ المعدل الشهري لسعر النفط الخام العُماني تسليم شهر مايو الجاري بلغ 72 دولارًا أمريكيًا و51 سنتًا للبرميل، منخفضًا 5 دولارات أمريكية و12 سنتًا مقارنةً بسعر تسليم شهر أبريل الماضي.
المصدر: أرقام

إخلاء المسؤولية:

تم إعداد هذا التقرير من قبل شركة الخدمات المالية ش.م.ع. لأغراض توفير المعلومات. وتحت أي ظرف لا يجوز استخدام هذا التقرير كتوصية ولا يجوز اعتباره عرضاً لبيع أو شراء أي أوراق مالية. ومع حرصنا الشديد على أن تكون المعلومات الواردة في التقرير صحيحة أو غير مضللة في وقت النشر إلا أننا في نفس الوقت لا نؤكد دقتها أو اكتمالها. وبناءً عليه يجب ألا يعتمد عليها بشكل كامل. كما لا نتحمل بأية حال من الأحوال أي مسؤولية مباشرة أو غير مباشرة عن أي خسارة تنتج عن أي استخدام لهذا التقرير أو محتوياته. هذا ولا يجوز إعادة نسخ هذا التقرير أو توزيعها أو نشره بواسطة أي متلقي لأي غرض من الأغراض.